

Checkliste zur Baubeschreibung

Wichtige Punkte zum Vergleich

Enthalten

Mehrkosten

Entwurfsplanung	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Eingabeplanung	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Werkplanung (Detailplanung)	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Nachweise für KfW Förderung (z. B. KfW 55)	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Baustelleneinrichtung	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Baustrom / Bauwasser Verbrauchskosten	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Blower Door Test	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
KfW Förderfähig (z. B. KfW 55)	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Erdarbeiten für das Gebäude	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Erdarbeiten für die Entwässerung	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Abfuhr von überschüssigem Aushubmaterial inkl. Deponie	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Entwässerung (Kanalanschluss) Trenn- oder Mischsystem	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Revisionsschacht	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Keller in WU Ausführung – gedämmt	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Kellerhöhe ca. 2,5m	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Kamin für Festbrennstoffe	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Betontreppe / Vollholztreppe	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Einschubtreppe Spitzboden	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Spitzboden nutzbar, z. B. Auslegung mit OSB Platten	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Fenster außen farbig	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Außenputz farbig	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Putzfaschen an Fenstern und Türen	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>

	<u>Enthalten</u>	<u>Mehrkosten</u>
Fußbodenheizung	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Handtuchheizkörper im Bad	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Effizientes Heizsystem z. B. Wärmepumpe	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Vorbereitung PV Anlage	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Fenster 3-fach Verglasung	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Fenster farbig (z. B. Anthrazit)	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Kellerfenster Dreh- Kipp Flügel	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Rollo an allen Fenstern	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Fensterbänke Naturstein	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Ausreichende Elektroausstattung	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Sanitär mit Unterputzarmaturen	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Dusche barrierefrei	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Gartenwasserhahn frostsicher	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Ausgussbecken im HWR	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Anschluss für Waschmaschine und Trockner	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Hauseingangspodest	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Fliesenarbeiten (große Formate, Randleisten mind. 25€ / m ²)	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Bodenbelagsarbeiten (z. B. Vinylboden mind. 30€ / m ²)	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Malerarbeiten Wände innen inkl. Keller	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Malerarbeiten Decke	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Hochwertige Innentüren	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Hochwertige Haustüre	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>

Außerdem:

Feste Bauzeit	
5 Jahre Gewährleistung	
Örtliche Firmen	
Referenzobjekte	